

Два дома с участком

Новополоцк, Беларусь

Продам усадьбу в Боровухе в удивительно выигрышном расположении на берегу озера Велье с выходом к озеру и 25 метрами от берега с одной стороны владений и остановкой автобуса в Новополоцк и Полоцк в 100 метрах от калитки с другой. Усадьба состоит из двух жилых домов и продается либо полностью, либо два дома по отдельности. Авторское дизайнерское и архитектурное решение придадут жилым строениям особую колоритность и эксклюзивность. Капитальность строений обеспечивает высокий и самый надежный ленточный фундамент и стены в два кирпича и бруса гарантируют высокую несущую способность и долговечность строений. Участок большой и свободный - 36 соток, есть возможность расположить еще дом и жилые строения. Оба дома с технической регистрацией в БРТИ, адресом, 76 и 76а. с отдельными смежными земельными участками (19 и 17 соток), двумя банями и мансардой 30м2. Все документы подготовлены. Никто не прописан. Первый дом - с видом на озеро, со своим автономным пляжем и выходом к чистейшему озеру Велье. До кромки воды от калитки и бани 25 метров. Усадьба окружена красивейшими соснами. Дом - усадьба для жизни, отдыха, бизнеса, агротуризма, проведение торжеств и праздников. Имеются лодки для отдыха и рыбалки. Дом 3х этажный с застекленной, отапливаемой верандой 70 кв м, большой мансардой 30 кв.м с видом на озеро (фото). Каждый этаж и мансарда электрофицированы. В доме газ, бассейн, санузел, мебель. Баня большого дома с выходом к озеру. Имеется три сарая и помещения для содержания кур, кроликов, коз и т.д. Летняя кухня с разведенным на две раковины водопроводом (централизованный). Рабочая зона с верстаком, крытая лобби-веранда. Туалет в доме и три местных на улице. Второй дом с печкой, погребом, подвалом, баней. второй этаж летний с двумя балконами. На территории участка - пруд. Много кустов смородины, малины, садовых деревьев - яблони, груши, слива. В г.п. Боровуха (Витебская , Беларусь) отличная инфраструктура: поликлиника, почта, школа, два детских сада, ряд магазинов,

Цена: **75 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

+375295192234